

IMPREGNADOR HIDROFUGANTE

Mezcla de silanos-siloxanos
base solvente



VENTAJAS

- Listo para usar y fácil de aplicar
- Repele totalmente el agua
- No forma película sobre la superficie
- Permite que los sustratos respiren
- No altera la apariencia de los materiales
- Protege las superficies contra los depósitos de polvo, suciedad, hollín, etc
- Más duradero y resistente que los tratamientos a base de siliconas
- Seca en minutos
- Reduce la acción del intemperismo y de la lluvia ácida
- Excelente penetración en las superficies
- Alta resistencia a los álcalis
- No deja pegajosas las superficies
- Efectivo aún sobre superficies húmedas
- Rápido desarrollo de repelencia al agua

DESCRIPCIÓN

El **Impregnador Hidrofugante Bexel** es un líquido incoloro formulado cuidadosamente con una mezcla de silanos, siloxanos y solventes con un gran poder de penetración especialmente seleccionados para brindar una excelente protección contra el ingreso del agua y de la lluvia a las superficies sobre las que se aplique.

USOS

Como repelente al agua sobre superficies minerales y porosas de concreto, concreto celular, ladrillo, paneles de cemento, piedra natural, piedra artificial de tipo mineral, cantera, mármol granito, zarpeos, afines, empastes de cemento y elementos de concreto prefabricados

PRESENTACIÓN

Bote de 3.785 Lt (1Gal).
Cubeta de 19 Lt.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONCEPTO	Impregnador Hidrofugante
Presentación	Bote de 3.785 Lt y Cubeta de 19 Lt
Rendimiento ⁽¹⁾	
Sobre superficies de concreto	de 2.0 a 4 m ² por lt
Sobre afines de cemento	de 1.0 a 2.5 m ² por lt
Sobre ladrillos	de 0.5 a 1 m ² por lt
Sobre piedra natural	de 2.5 a 10 m ² por lt
Apariencia	Líquido
Color	Incoloro
Olor	Solvente
Densidad	0.77 - 0.80 kg por dm ³
Tiempo de secado aproximado ⁽²⁾	2 hs. a 25°C
Temperatura de aplicación	5°C a 40°C
Estabilidad ⁽³⁾	12 meses

⁽¹⁾ Estos valores son aproximados y se presentan solamente como una guía ya que varían con la porosidad, la irregularidad de la superficie y con las prácticas de aplicación individuales.

⁽²⁾ Varía según las condiciones ambientales.

⁽³⁾ Bien protegido contra la humedad.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

Las siguientes instrucciones son procedimientos generales de instalación que sirven solamente como referencia en el uso del producto, ya que no es posible contemplar todas las variables asociadas con el campo de aplicación. El conocimiento y la experiencia práctica del instalador sobre estos productos no tienen sustituto y asegurarán que se obtengan los mejores resultados aún bajo condiciones adversas. Por esta razón, es necesario que antes de usar este producto se haga una prueba, con el fin de confirmar que sea adecuado para la aplicación que se le pretende dar, así como, para determinar que se van a obtener los resultados deseados y que sus características se adecúan a las condiciones climáticas y del sustrato donde se va a aplicar. En caso de que requiera mayor información consulte a nuestro departamento técnico.

Preparación de la superficie

- Las superficies deben estar firmes, estables, estructuralmente sanas, sólidas, niveladas, plomeadas y previamente se deben haber retirado todas las partes que estén sueltas o que tengan algún deterioro. Todas las imperfecciones y partes dañadas como huecos, fracturas, indentaciones, grietas y fisuras deben estar reparadas y resanadas adecuadamente. Los sustratos cementosos deben tener además como mínimo un curado apropiado de 14 días.

- Para obtener los mejores resultados las superficies deben estar porosas y libres de polvo suelto, cal, salitre, hielo así como de sustancias contaminantes que impidan una buena adherencia, tales como aceite, grasa, pintura, barnices, ceras, agentes desmoldantes, membranas de curado, etc. Esto se puede determinar previamente aplicando unas gotas de agua en diferentes puntos del sustrato, si el agua perlea y no penetra en la superficie, indica la presencia de alguno de estos contaminantes o que tiene el poro cerrado, lo cual producirá una pérdida de adhesión. No utilice detergentes químicos, ni ácidos, ni soluciones cáusticas, ni surfactantes catiónicos para limpiar las superficies. Límpielas con carda o cepillo de fibra metálica o bien escarifiqúelas o desbástelas con chorro de arena. Posteriormente se deben soplear con aire seco a presión para eliminar el polvo suelto.

Aplicación

La aplicación del **Impregnador Hidrofugante Bexel** se puede hacer por aspersión con chorro fino usando pistola neumática o aspersores para fumigación a baja presión. También se puede aplicar con brocha en varias capas hasta saturar completamente el sustrato. Generalmente dos capas son suficientes para casi todos los sustratos. No deje pasar mucho tiempo entre la aplicación de dos capas consecutivas y siempre aplique la capa siguiente inmediatamente después de que la capa anterior haya sido absorbida por el sustrato y esté todavía húmedo pero sin el espejo líquido superficial. Asegure la saturación de la superficie haciendo que la aplicación del producto escurra siempre 30 cm aproximadamente.

Al terminar la aplicación lave con un solvente apropiado las herramientas y utensilios usados.

OBSERVACIONES GENERALES DE USO

- El **Impregnador Hidrofugante Bexel** contiene solventes inflamables por lo que no se debe fumar ni tener fuegos encendidos en las áreas donde esté almacenado o se esté aplicando.

- El efecto de perleo de las gotas de agua sobre las superficies tratadas con este producto puede disminuir o desaparecer en varios meses sin que esto afecte la repelencia ni la absorción de agua.

- Se recomienda usar este producto solo en superficies verticales o inclinadas.

- Evite el contacto de este producto con el aluminio y los vidrios de las puertas y ventanas así como con las piezas cerámicas vidriadas porque les produce manchas permanentes.

- No use este producto para proteger superficies contra presiones hidrostáticas ni en contacto permanente con el agua.

- Proteja contra la lluvia las superficies tratadas con este producto durante 6 horas después de la aplicación y preferentemente no lo aplique cuando haya amenaza de lluvia.

- No diluya este producto ni le agregue ninguna otra sustancia o material para no alterar su composición.

- No aplique este producto cuando la temperatura sea mayor de 35 °C ni bajo insolación directa o cuando haya fuertes corrientes de viento para prevenir el secado prematuro.

- Una vez abierto el envase de este producto procure consumirlo en su totalidad en 2 a 3 días y de no ser así ciérrelo de nuevo herméticamente para protegerlo contra la humedad porque esta hace que sus ingredientes activos pierdan sus propiedades.

- Para obtener los resultados aquí descritos, debe seguir estas instrucciones.

PRECAUCIÓN

Este producto es tóxico por ingestión. Mantenga ventiladas las áreas mientras hace la aplicación. Use guantes de hule y lentes de protección para preparar y aplicar este producto con el fin de evitar el contacto con piel y ojos respectivamente. En caso de contacto con la piel o después de usarlo, lávese con agua corriente.

En caso de contacto con los ojos lávese de inmediato con agua corriente por un mínimo de 15 minutos y después consulte a su médico.

Evite dejar este producto al alcance de los niños.

TIEMPO DE ALMACENAJE

El producto se garantiza por un período de 12 meses si se conserva protegido de la humedad en su empaque original bien cerrado bajo techo en un almacén, en condiciones secas y a una temperatura no mayor a los 40° C.

GARANTÍA

Las instrucciones contenidas en la ficha técnica y en el empaque del producto son procedimientos generales de instalación que sirven solamente como referencia en el uso del mismo y no implican ninguna responsabilidad por parte del fabricante, ya que la aplicación del producto y las condiciones de trabajo no están bajo su control y tampoco es posible contemplar todas las variables asociadas con el campo de aplicación, por lo que se recomienda que ante cualquier duda se solicite el apoyo técnico del fabricante, con el propósito exclusivo de recibir sus recomendaciones técnicas. Del mismo modo, las visitas de campo del representante técnico de ventas son con el propósito exclusivo de hacer recomendaciones técnicas y no de supervisión o control de calidad en el sitio de trabajo.

BEXEL garantiza la calidad de sus productos, pero no se responsabiliza de los resultados que se obtengan cuando se incumplan las instrucciones y precauciones descritas en el envase o en la ficha técnica del producto ya que el uso correcto y la aplicación del mismo son responsabilidad del instalador.

BEXEL se compromete a reponer el material, cuando se compruebe que está defectuoso, para hacer efectiva la garantía es necesario presentar la póliza, el comprobante de compra y el producto (o indicar la instalación hecha para que sea inspeccionada por personal técnico del fabricante) dentro de los 60 (sesenta) días después de la fecha de adquisición, en cualquiera de sus direcciones.

DIRECTORIO BEXEL

CORPORATIVO

Hidalgo Pte. 1267 Centro C.P. 64000,
Monterrey, N.L.
Tel. (81) 8130-0200, (81) 8340-2741
Fax. (81) 8344-4975
Lada sin costo: 01 800 282-3935

OFICINAS MÉXICO, D.F.

12 de julio de 1859, Lote 745, Manzana 73, No. 90, Col.
Leyes de Reforma, Deleg. Iztapalapa
C.P. 09310, México, D.F.
Tel. (55) 5640-5409, (55) 5640-5429, (55) 5600-9109
Lada sin costo: 01 800 717-1122

PLANTAS

NUEVO LEÓN Tel. (81) 8384-4573
DURANGO Tel. (871) 131-9731
HIDALGO Tel. (773) 732-0784
YUCATÁN Tel. (988) 933-1226
GUADALAJARA Tel. (33) 3606-1850

CENTROS DE DISTRIBUCIÓN

CHIHUAHUA Tel. (614) 185-4286
TAMPICO Tel. (833) 125-1699
CD. JUÁREZ Tel. (656) 258-8465
REYNOSA Tel. (899) 929-6447
VILLAHERMOSA Tel. (993) 336-1224

EDO DE MÉX. Tel. (55) 5867-1200
IRAPUATO Tel. (462) 635-0052
TUXTLA Tel. (961) 671-9616
MÉXICO, D.F. Tel. (55) 5640-5409
CANCÚN Tel. (998) 843-6987